



# Комунальне підприємство Міжнародний аеропорт “Київ” (Жуляни)

Україна, 03036, м. Київ, Повітрофлотський пр. 79, Аеропорт “Київ” (Жуляни), телефон – (380 44) 339-29-44, факс – 243-15-96,  
E-Mail: ukkk@airport.kiev.ua, IBAN: UA58300465000000260043011721 в ПАТ «Державний ощадний банк України»  
м. Києва, МФО – 300465, ІПН – 011315126653, номер свідоцтва – 200028163, код ЄДРПОУ – 01131514

02.07.2020 № 7.4.1-20-59  
На № 15/4-20 КМ від 22.06.20р.

Директору  
ТОВ «КАГАН І КО»  
Каган В.В.

## Висновок експлуатанта аеродрому «Київ» (Жуляни)

щодо погодження місця розташування та висоти об'єктів на приаеродромній території та об'єктів, діяльність яких може вплинути на безпеку польотів і роботу радіотехнічних приладів цивільної авіації з умовами, що забезпечують необхідний рівень безпеки польотів у районі аеродрому та на приаеродромній території

Комісія з погодження будівництва (реконструкції) висотних споруд на приаеродромній території аеропорту «Київ» (Жуляни), призначена наказом генерального директора КП МА «Київ» (Жуляни) від 14.01.2020 р. №5.2-1.3-04, розглянула матеріали з погодження будівництва об'єкта: «Будівництво житлового кварталу з установами та підприємствами обслуговування по вул. Петлюри Симона, 28 в м. Бровари Київської області» з абсолютною висотою найвищої точки будівлі 216,70 м та крану 231,70 м у Балтійській системі висот, з географічними координатами (WGS-84):

- |   |   |
|---|---|
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,85529''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'08,99287''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'29,11164''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,26190''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,70844''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'09,24572''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'29,20383''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,12076''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,14089''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'10,21907''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'29,42313''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'04,78511''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,04058''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'10,39044''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'27,61899''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,05474''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'26,95578''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'10,53584''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'27,29103''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'04,02688''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'26,63505''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'11,08547''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'27,63376''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'03,36159''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'26,31379''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'11,62441''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'20,57646''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,50132''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'26,09280''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'11,99503''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'20,69031''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,68112''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,88467''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'12,34416''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'20,69361''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,67563''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,62872''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'12,77372''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'20,80526''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,50254''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,57331''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'12,86662''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'20,69109''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,32222''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,47846''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'12,86807''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'20,65674''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,26848''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,32082''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'12,87033''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'20,86504''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'04,93153''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,24505''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'12,87383''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'22,48771''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'02,30275''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,13026''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'12,69145''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'22,96036''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'01,53748''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'20,44348''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,61392''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'24,58322''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'03,96004''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'20,54434''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,45069''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'25,39074''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,20221''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'25,95518''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'06,07064''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'27,85679''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'03,03925''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,58994''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'08,58449''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'28,09297''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'02,66954''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,68253''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'08,72666''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'28,99338''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'04,02800''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,79898''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'08,90603''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'27,98995''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'05,08331''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'30,58447''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'06,54119''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'26,97710''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'06,63283''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'30,37019''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'06,89068''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'27,21028''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'06,99514''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'30,28053''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'07,03646''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'27,59138''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'07,58794''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'28,85054''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'09,36397''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'28,79417''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'09,45584''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'28,81791''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'09,41740''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'28,76417''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'09,50476''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'28,73774''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'09,29334''$ ; | - $\varphi=50^{\circ}31'28,48365''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'09,96107''$ ; |
| - $\varphi=50^{\circ}31'27,61575''$ ; $\lambda=30^{\circ}48'07,54952''$ ; |   |

та встановила:

Об'єкт знаходиться у зовнішній горизонтальній поверхні з координатами  $X=24650$  м,  $Y=11742$  м відносно порога ЗПС з МК 259<sup>0</sup>.





Висота перешкоди в даному місці не повинна перевищувати відмітку зовнішньої горизонтальної поверхні обмеження перешкод 323,90 м у БСВ, тобто відмітка верху споруди та крана повинна бути не більше - 323,90 м у БСВ.

Місце будівництва попадає в зони обмеження забудови у районі аеродрому за умовами впливу авіаційного шуму: в зону А з рівнями максимального шуму в денний час  $L_{Amax} \leq 80$  дБА та в зону А з рівнями максимального шуму у нічний час  $L_{Amax} \leq 70$  дБА, згідно карт зон обмеження забудови в околиці КП МА «Київ» (Жуляни) за умовами впливу авіаційного шуму, розроблених у 2013 році ТОВ «ЦЕБА» на підставі договору №08/08-13 від 14.08.2013 р.

Місце будівництва знаходиться поза контуром індивідуального ризику третьої сторони  $10^{-6}$ , згідно карт контурів ризику зон громадської безпеки для КП МА «Київ» (Жуляни), розроблених у 2013 році ТОВ «ЦЕБА» на підставі договору №18/09-13.

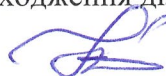
### **Висновок комісії:**

1. За нормативами сертифікаційних вимог будівництво об'єкта: «Будівництво житлового кварталу з установами та підприємствами обслуговування по вул. Петлюри Симона, 28 в м. Бровари Київської області» з абсолютною відміткою найвищих точок будівлі не більше ніж  $H=216,70$  м в Балтійській системі висот та встановлення баштового крану з абсолютною відміткою його найвищих точок не більше ніж  $H_{кр}=231,70$  м в Балтійській системі висот не є перешкодою на приаеродромній території аеродрому «Київ» (Жуляни). Даний об'єкт не впливає на рівень безпеки польотів згідно з першою групою критеріїв оцінки. Ризик допустимий.
2. Експлуатант аеродрому не може встановити, яким чином об'єкт будівництва буде впливати на орнітологічну обстановку в районі аеродрому та на приаеродромній території.
3. Встановлені навколо аеродрому санітарно-захисні зони не виходять за межі технічної території аеродрому згідно карти санітарно-захисної зони з умов забруднення атмосферного повітря КП МА «Київ» (Жуляни), розробленої у 2013 році ТОВ «ЦЕБА» на підставі договору №19/09-13 від 23.09.2013 р. Нова забудова не підпадає під дію санітарно-захисних зон.
4. Місце будівництва попадає в зони обмеження забудови у районі аеродрому за умовами впливу авіаційного шуму: в зону А з рівнями максимального шуму в денний час  $L_{Amax} \leq 80$  дБА та в зону А з рівнями максимального шуму у нічний час  $L_{Amax} \leq 70$  дБА.
5. Щодо умов електромагнітного випромінювання, то засоби зв'язку, навігації та спостереження (об'єкти радіотехнічного забезпечення польотів) знаходяться в зоні відповідальності Київської служби ОНР РСП «Київцентраеро» Укрероруху України.
6. Місце будівництва знаходиться поза контуром індивідуального ризику третьої сторони  $10^{-6}$ .
7. Щодо визначення ризиків авіаційних подій: ризики авіаційних подій визначаються згідно другої групи критеріїв оцінки (у тому числі ДОС 9137-AN/898/2 п.1.3.3-1.3.4, п.1.5) і є компетенцією Укрероруху України.

Згідно «Порядку погодження місця розташування та висоти об'єктів на приаеродромних територіях та об'єктів, діяльність яких може вплинути на безпеку польотів і роботу радіотехнічних приладів цивільної авіації», затвердженого Наказом Міністерства інфраструктури України № 721 від 30.11.2012 року, **будівництво необхідно погодити з Державною авіаційною службою України.**

Додаток: Ситуаційний план щодо місцезнаходження ділянки забудови об'єкта – на 1 аркуші.

Генеральний директор

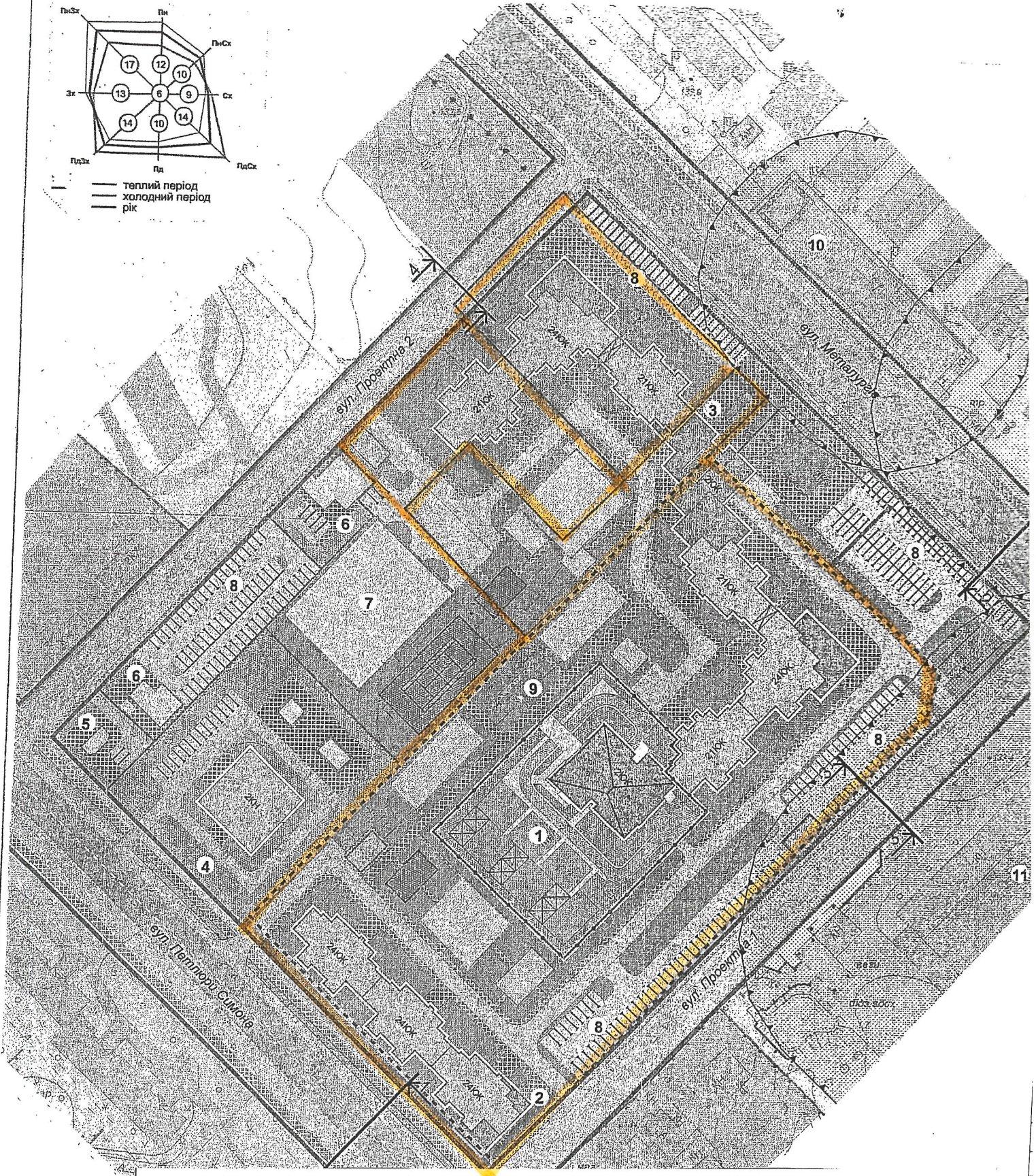
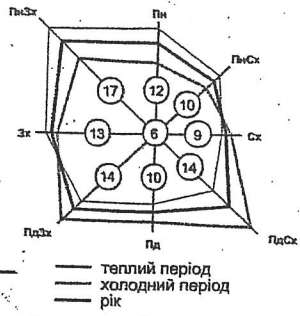


О.М. Нестеренко





МС "Бориспіль" (121 мБС)



1. За нормативами сертифікаційних вимог будівництво об'єкта: «Будівництво житлового кварталу з установами та підприємствами обслуговування по вул. Петлюри Симона, 28 в м. Бровари Київської області» з абсолютною відміткою найвищих точок будівлі не більше ніж  $H=216,70$  м в Балтійській системі висот та встановлення баштового крану з абсолютною відміткою його найвищих точок не більше ніж  $H_{кр}=231,70$  м в Балтійській системі висот не є перешкодою на приаеродромній території аеродрому «Київ» (Жуляни). Даний об'єкт не впливає на рівень безпеки польотів згідно з першою групою критеріїв оцінки. Ризик допустимий.

Генеральний директор  
КП МА «Київ» (Жуляни)



О.М. Нестеренко







**Постачальник**

Комунальне підприємство Міжнародний Аеропорт "Київ" (Жуляни)

ЄДРПОУ 01131514, тел. 044 339 29 44

П/р UA58300465000000260043011721 в АТ "Державний ощадний банк України" МФО 300465

ІПН 011315126653, номер свідоцтва 200028163

Є платником податку на прибуток за основною ставкою

Адреса 03036, Україна, м.Київ, пр-т Повітрофлотський 79 Аеропорт "Київ"(Жуляни)

**Одержувач**

ТОВ "КАГАН І КО"

тел.

**Платник**

той самий

**Підстава**

Лист №15/4-20 КК від 22.06.2020 р.

**Рахунок-фактура № 2667  
від 25 Червня 2020 р.**

№	Найменування послуги	Од. виміру	Кількість	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
1	Надання висновку експлуатанта аеродрому при буд-ві комплексу об'єктів у зовнішній гориз. поверхні	послуга	1	40000.00	40000.00
Разом без ПДВ:					40000.00
ПДВ:					8000.00
<b>Всього з ПДВ:</b>					<b>48000.00</b>

Всього на суму:

Сорок вісім тисяч гривень 00 копійок

ПДВ: 8000.00 грн.

Виписав(ла):  /Провідний бухгалтер (Бухгалтерія) Біжик Т.О./



